



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. Йордан Петров №6

тел. централа: 086/ 811 610



О Б Я В А

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1-3, ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.103 и чл.106, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост (НРПУРИВОС) на Община Алфатар, във връзка с чл.24, ал.1, чл.21 и чл.102, ал.1, т.2 от НРПУРИВОС, в изпълнение на Решение №299 по протокол №34/31.10.2022 г. на Общински съвет Алфатар

ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР

1. Обект на търга е поземлен имот с идентификатор №00415.502.758 по КKKP на гр. Алфатар, с площ 1400 кв.м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10 м.) с адрес: гр. Алфатар, за който е съставен акт за частна общинска собственост АОС №298/26.04.2011 г., с цел земеделско производство.

2. Дата и място за провеждане на търга: 12.12.2022 г. от 10.30 часа в ритуалната зала на Община Алфатар, гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" № 6, ет.1.

3. Участници в търга могат да бъдат: физически лица, еднолични търговци и юридически, закупили тръжна документация, внесли депозит за участие в търга и спазили условията на документацията за провеждането му, утвърдена с т.11 от заповедта.

4. Процедурата изисква от кандидатите да закупят тръжна документация, да се запознаят с нея и да изготвят заявлението си за участие в процедурата, в съответствие с определените в нея изисквания.

4.1. Цената на тръжната документация е 25,00 (двадесет и пет) лева без ДДС и 30,00 (тридесет) лева със ДДС. Сумата се внася в брой на касата на общината.

5. Място и срок за получаване на тръжната документация: на касата на общината, в работното време на общината от 8:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 17:00 часа, в срок до 16:00 часа на деня, предхождащ търга.

6. Оглед на обекта – може да се извършва всеки работен ден, в горепосоченото работно време на общината, до 12:00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

7. Началната годишна тръжна цена на обекта е 79,80 (седемдесет и девет лв. и 80 ст.) лева, определена с Решение №299 по протокол №34/31.10.2022 г. на ООС Алфатар.

8. Процедурата изисква от кандидатите да заплатят депозит за участие в търга, в размер на 20 на сто от началната тръжна цена – 15,96 (петнадесет лв. и 96 ст.) лева, по един от следните начини:

- на касата на община Алфатар – гр. Алфатар, ул. Йордан Петров 6, ет. 2, в работно време на общината: от 8:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:00 часа, до деня предхождащ търга.

- с превод по банкова сметка на община Алфатар, при съобразяване с крайния срок за подаване на заявление за участие в търга в ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА:

BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF

9. Стъпката за наддаване в търга е в размер на 2% от началната тръжна цена на обекта на търга: 1,60 (един лв. и 60 ст.) лв.

10. Място и срок за подаване на заявленията за участие в търга – заявленията се подават деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. Йордан Петров 6, всеки работен ден: от 8:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:00 часа, в срок до деня предхождащ търга.

11. Връзка с организатора – въпроси по процедурата могат да се отправят на място в служба "Общинска собственост" на общината, на ел. поща: obshtina_alfatar@abv.bg и телефони: 086 811 627, 086 811 633. Отговори на писмени запитвания ще се публикуват на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg, на страницата, на която е публикувана обявата за търга.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА

Кмет на Община Алфатар

e-mail: obshtina_alfatar@abv.bg; www.alfatar.egov.bg